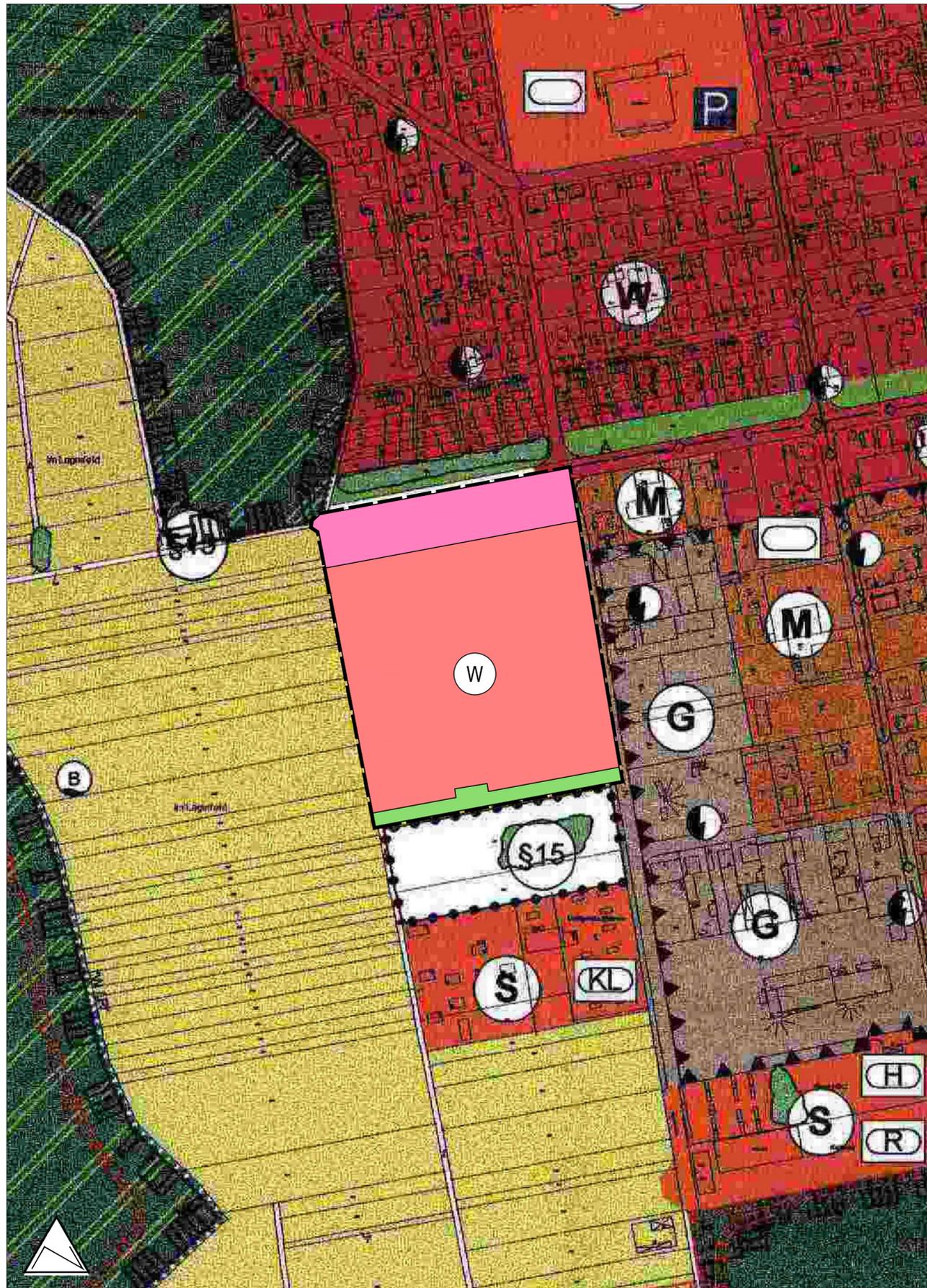


9. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Lorsch

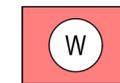


Planzeichenerklärung

Bestand

Planung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



Wohnbauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)



Flächen für den Gemeinbedarf

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)



Flächen für die Landwirtschaft

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)



Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Verfahrensvermerke

1. Aufstellungs- Änderungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB 21.07.2022
 2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 BauGB 19.08.2022
 3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB von _____ bis _____
 4. Frühzeitige Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und Abstimmung der Planung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB von _____ bis _____
 5. Über die während des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Sitzung am _____ abgewogen und entschieden.
 6. Beschluss über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und über die Durchführung der (regulären) Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB _____
 7. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB _____
 8. Öffentliche Auslegung des Planentwurfes mit der dazugehörigen Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von _____ bis _____
 9. (Reguläre) Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom _____
 10. Über die während den Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Sitzung am _____ abgewogen und entschieden.
- Die Abwägungsentscheidung wurde den Einsendern gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 mit Schreiben vom _____

11. Gleichzeitig Beschlussfassung als Flächennutzungsplan - Änderung gemäß § 5 BauGB am _____ Lorsch, den _____

(Siegel)

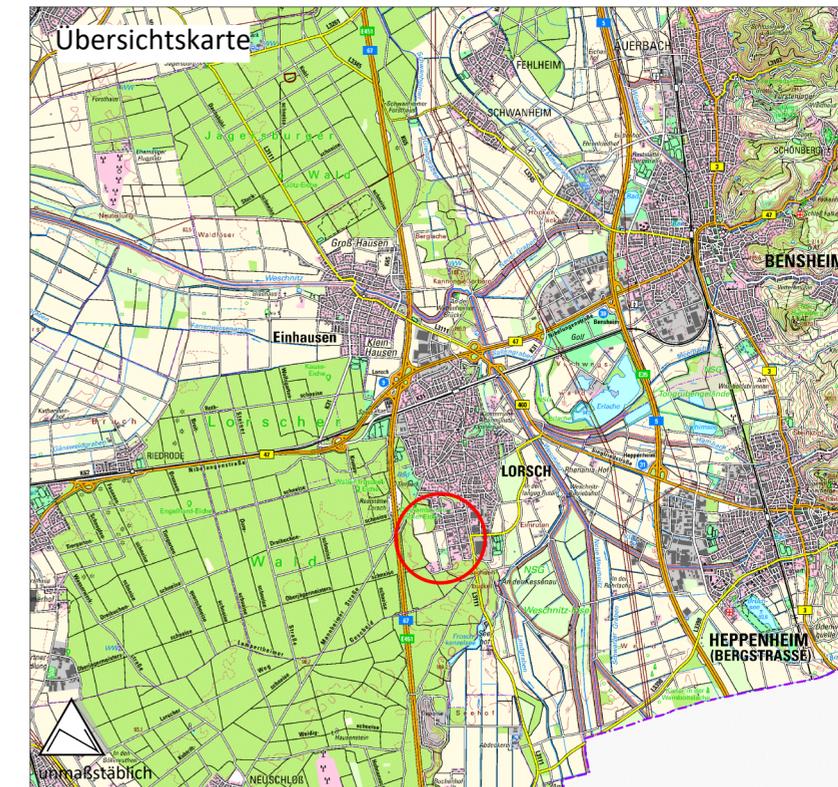
(Christian Schönung)
Bürgermeister

12. Genehmigungsvermerk der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB _____

13. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung am _____ wird die 8. Teiländerung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wirksam. Lorsch, den _____

(Siegel)

(Christian Schönung)
Bürgermeister



Lizenz:
Übersichtskarte von Hessen: Datenlizenz Deutschland - Zero - Version 2.0

Auftraggeber
Stadt Lorsch

Projekt
9. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Lorsch

Bearbeitet	Name	Datum	Maßstab	1: 2.500	Planstand Vorentwurfsfassung
Gezeichnet	schl	10.06.24	Blattgröße	670/ 400	
	st	10.06.24	Projekt-Nr.	PK23-024	

FIRU
Forschungs- und Informations-Gesellschaft für Fach- und Rechtsfragen der Raum- und Umweltplanung mbH

Bahnhofstraße 22
67655 Kaiserslautern
Tel: +49 631 36245-0
Fax: +49 631 36245-99
firu-k11@firu-mbh.de

Berliner Straße 10
13187 Berlin
Tel: +49 30 288775-0
Fax: +49 30 288775-29
firu-berlin@firu-mbh.de

www.firu-mbh.de